

# Daten & Fakten auf einen Blick Deka Immobilien im Profil

**Deka**  
Immobilien

## Starker Partner seit über 55 Jahren

Deka Immobilien ist der Spezialist für Immobilieninvestments in der Deka-Gruppe. Fest verankert im weltweit größten Finanzverbund, der Sparkassen-Finanzgruppe, bietet Deka Immobilien privaten und institutionellen Anlegern eine breite Palette immobilienbasierter Anlageprodukte sowie Dienstleistungen, ergänzt um Kreditfonds. Deka Immobilien hat sich zum Ziel gesetzt, mit einem qualitäts- und stabilitätsorientierten Ansatz als großer internationaler Immobilien-Asset-Manager weiter zu wachsen.

## Deka Immobilien in Zahlen<sup>1</sup>



53 Mrd. EUR  
Total Assets



1,5 Mio. Privatanleger  
und 500+ institutionelle  
Investoren



49 Mrd. EUR  
Immobilienvermögen



4,4 Mrd. EUR  
Transaktionsvolumen  
in 2021



583 Immobilien  
in 27 Ländern  
auf 5 Kontinenten



rd. 12 Mio. m² Mietfläche  
in Büro, Handel,  
Hotel und Logistik



95,3 %  
Vermietungsquote  
über alle Immobilien



6.900+ Mietpartner  
aus verschiedenen  
Branchen

## Deka Immobilien - Gebündelte Immobilienkompetenz

### Spezialisten mit jahrelanger Erfahrung.

Wir bieten tiefe  
Marktkennnisse  
durch ausgewiesene  
Spezialisten  
für die verschiedenen  
Regionen und  
Nutzungsarten  
im An- und Verkauf  
sowie im  
Immobilienmanagement.



### Nachhaltig Mehrwert schaffen.

Wir managen aktiv den  
vielfältigen Immobilienbestand  
entlang der gesamten  
Wertschöpfungskette.

Als einer der größten  
Bestandshalter von  
zertifizierten Immobilien  
sind wir Vorreiter  
am Markt.



### Vor Ort präsent und stark vernetzt.

Wir denken über  
Grenzen hinaus.

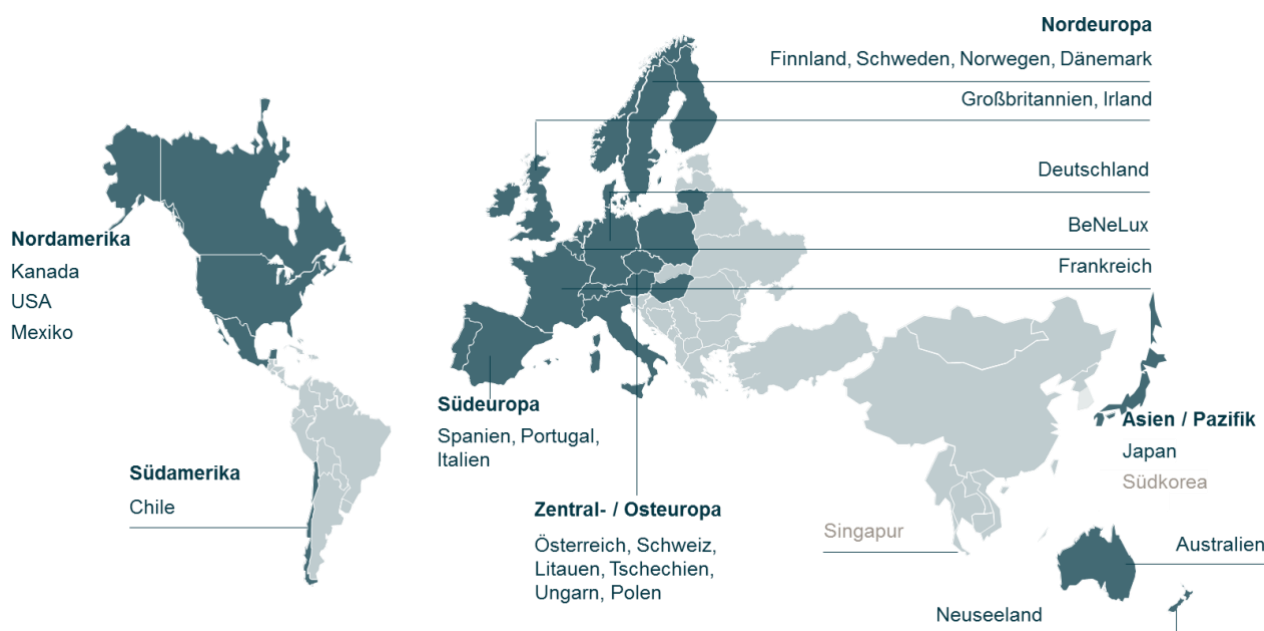
Mit regionaler  
Präsenz und  
weltweitem  
Partner-Netzwerk  
steuern wir professionell  
alle Phasen des  
Immobilienzyklus.

<sup>1</sup> Zahlen beziehen sich auf die Kapitalverwaltungsgesellschaften Deka Immobilien Investment GmbH und WestInvest Gesellschaft für Investmentfonds mbH. Stand: 30. September 2022, sofern nicht anders angegeben. Weitere Informationen unter [www.deka-immobilien.de](http://www.deka-immobilien.de)

# Daten & Fakten auf einen Blick Deka Immobilien im Profil



## Investitionen weltweit. Aktuelle und zukünftige Investitionsstandorte.



Derzeit keine Bestandsobjekte in Südkorea und Singapur.

## „Green Building“: Zertifizierungsquote gemessen am Gesamtverkehrswertvolumen zum 31.12.



## Deka-Gruppe – Das Wertpapierhaus der Sparkassen

Die DekaBank ist das Wertpapierhaus der Sparkassen. Gemeinsam mit ihren Tochtergesellschaften bildet sie die Deka-Gruppe, die als zentraler Dienstleister Kompetenzen als Vermögensverwalter, Finanzierer, Emittent, Strukturierer und Depotbank bündelt. Mit Total Assets von rund 367 Mrd. Euro (Stand: 30.06.2022) sowie über 5,2 Mio. Depots ist die Deka-Gruppe einer der größten Wertpapierdienstleister und Immobilien-Asset Manager in Deutschland.

<sup>1</sup> Zahlen beziehen sich auf die Kapitalverwaltungsgesellschaften Deka Immobilien Investment GmbH und WestInvest Gesellschaft für Investmentfonds mbH. Stand: 30. September 2022, sofern nicht anders angegeben. Weitere Informationen unter [www.deka-immobilien.de](http://www.deka-immobilien.de)